

VERDI

CŒUR DE
FLANDRE
AGGLO

DEPARTEMENT DU NORD

Commune de WALLON-CAPPEL

**Aménagement de la Zone d'Activités
Economiques de Wallon-Cappel**

PA 11 – Demande de travaux différés

Communauté d'Agglomération
Cœur de Flandre

222 B, Rue de Vieux-Berquin
59190 HAZEBROUCK
03 74 54 00 59

Verdi Conseil Nord de France

Agence Eleu-dit-Leauwette
Rue Blériot – Eleu dit Leauwette
62302 LENS
03 21 78 55 22

Verdi Nord de France

Agence Flandre-Littoral
Parc de l'Etoile – Rue Galilée
59760 GRANDE SYNTHE
03 28 59 60 38

Grille de Révision

01	31/05/24	Première rédaction du document	AR	DS
Indice de révision	Date	Commentaires	Rédigé par.	Vérifié et validé par.

DEMANDE DE TRAVAUX DIFFERES

En application de l'article R442-13 du Code de l'Urbanisme définissant les modalités d'autorisation de travaux différés, la Communauté d'Agglomération Cœur de Flandre sollicite, dans le cadre du Permis d'Aménager de la Zone d'Activités Economiques de Wallon-Cappel, l'autorisation de différer certains travaux tels que : la réalisation du revêtement définitif des voies, des trottoirs, la pose des bordures, les plantations et semis sur les espaces verts. L'objectif est d'éviter la dégradation de ces aménagements pendant la construction des bâtiments.

La Communauté d'Agglomération Cœur de Flandre s'engage à terminer les travaux de finition dans les délais qui seront fixés par l'arrêté.

Compte tenu de la nature juridique de la collectivité, la consignation d'une somme équivalente aux coûts des travaux ou la production d'une garantie d'achèvement, définie à l'article R442-14 du Code de l'Urbanisme sous forme de crédits ou de convention, ne s'appliquent pas à la Communauté d'Agglomération Cœur de Flandre.

Fait à Hazebrouck, le

Le Président,